IPO No.16	銘柄名	(株)ハウスドゥ

コード	業種	市場	承認日	公募予定日	主幹事
3457	不動産業	マザーズ	2015/2/20	2015/3/25	SMBC日興證券

事業内容	フランチャイズ事業、不動産事業(売買事業・賃貸事業)、住宅流通事業(不動産売買仲介事業・リフォーム事業 住宅(新築戸建)事業)						
公開株数合計	214,000		単元株数	100		OA	27,900
公募株数	123,000		売出株数	91,000(OA含む)		ロックアップ	期間180日
発行済み株数	公開日前	688,400.00		公開日現在	811,400.00		
資本金	公開日前	100,000,000円		公開日現在	303,688,000円		
仮条件提示日	2015/3/9	B・B(始)	2015/3/10	B・B(終)	2015/3/16	想定価格	3,430円
仮条件	3,430円～3,600円		仮条件PER	15.17倍～15.92倍		想定PER	約15.2倍
公募価格決定日	2015/3/17	申込期間(始)	2015/3/18	申込期間(終)	2015/3/23	予想吸収額	最大約7.3億円
公募価格	3,600円			公募PER	15.92倍	公募PBR	4.23倍
時価総額(公開)	2,921百万円		時価総額(初値)	4,300百万円		市場吸収額	770,400,000円
初値予想 A社	4,500円	B社	4,500円	C社	-	D社	-
初値	5,300円	騰落率	47.22%	初値PER	23.45倍	初値PBR	6.22倍
調達資金使途	投融資資金、システム増強資金に充当し、残額については、販売用不動産及び賃貸用不動産の取得資金に充当する予定。						
類似企業	ハウスコム(3275)＝PER11.27倍(単独予想)、東武住販(3297)＝PER7.98倍(単独予想)、スターツ(8850)＝PER9.24倍(連結)						
(2015,03,10現在)	フジ住宅(8860)＝PER9.24倍(連結予想),アパマンショップ(8889)＝PER6.34倍(連結予想)、日住サービス(8854)＝PER18.41倍(連結)						

財務データ　　単位:1千円　　1株当たり単位:1円

決算期		売上高	経常利益	当期利益	純資産	配当金	当期利益	純資産
2012;06	連結					0.00		
	単体	3,048,715	-3,216	-20,478	70,035		-127.99	437.72
2013;06	連結	8,251,940	112,465	80,437	430,464	0.00	501.79	-234.86
	単体	6,637,670	31,352	18,072	108,057		112.74	577.23
2014;06	連結	13,309,601	204,754	155,619	586,276	0.00	226.06	851.65
	単体	11,993,624	94,196	52,790	635,471		76.69	923.11
直近四半期	連結	6,916,991	282,742	205,330	791,708	0.00	298.27	
2014;12	単体							

株式分割後	分割年月	分割比率	額面変更	1株当数値(円)、2015;06(連結予想)、EPS= 366.57 ,BPS=
	2014;11;01	1;100		備　考

設立年月日	2009年1月5日	社員数	249人(2015年01月31日現在)	社長名	安藤正弘
会社住所	604-8152 京都府京都市中京区烏丸通錦小路上ル手洗水町670		代表電話番号	075-229-3200	
ホームページ	http://www.housedo.co.jp	連結子会社	(株)ハウスドゥ住宅販売(埼玉県上尾市)他2社		
メモ	1)マザーズ(不動産業)→不動産・不動産売買事業→業績は売上・利益とも順調に伸ばしている→株数が少なく競争必至？→				

株主に古田敦也氏(鳥貴族の再来狙いか？)

2)昨年のマザーズ(不動・建設業)IPOは3銘柄で平均初値上昇率2.65倍(MAX=5.22倍、MIN=1.10倍)、平均吸収金額14.4億円、平均公募PER9.6倍

同日上場3銘柄(Aiming)(シンデン・ハイテックス)　　2015;06(連結予想))3,600円／366.57倍＝9.82倍

引受証券会社

証券会社	割当(株)
SMBC日興證券	156,600
野村証券	9,300
みずほ証券	7,400
SB證券	5,500
岡三証券	3,700
エース証券	1,800
SMBCフレンド証券	1,800
	186,100

※委託販売団

※気配

上限方向:8,280円まで

(更新値幅180円・10分間隔で更新)

下限方向:2,700円まで

(通常の更新値幅・3分間隔で更新)

STOKの初値期待度

★★★★★

STOKのB・B期待度

★★★★★

監査法人	京都

株主名(上位10社)	比率(%)
(有)AMC	49.46
安藤正弘	37.23
安藤由加里	3.29
安藤英子	2.85
金城泰然	1.31
西川潔	1.31
グローバルタイガーフ	0.66
古田敦也	0.66
安藤麻央	0.64
安藤徳真	0.64

※株主の赤字はロックアップ対象

公募価格？倍で解除　　数字赤字はVC